



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.07.2025

№ 1845

**О внесении изменений в
распоряжение комитета
имущественных отношений
администрации Пермского
муниципального округа
от 27.02.2025 № 553 «Об
установлении публичного
сервитута на часть
земельного участка»**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 11.06.2025 № 7150:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 27.02.2025 № 553 «Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 142 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:5160006:3563 (142 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, западнее с. Курашим.

Цель: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство ВЛ

0,4 кВт с установкой ПУ для электроснабжения села Курашим (4500096179)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Установить плату за весь срок действия публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в размере 39,70 рублей согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

Плата за публичный сервитут вносится ПАО «Россети Урал» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения.

Внесенная плата не подлежит возврату в случае досрочного прекращения публичного сервитута.»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 2 к Распоряжению остается без изменений;

1.5. дополнить Распоряжение приложением № 3 согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

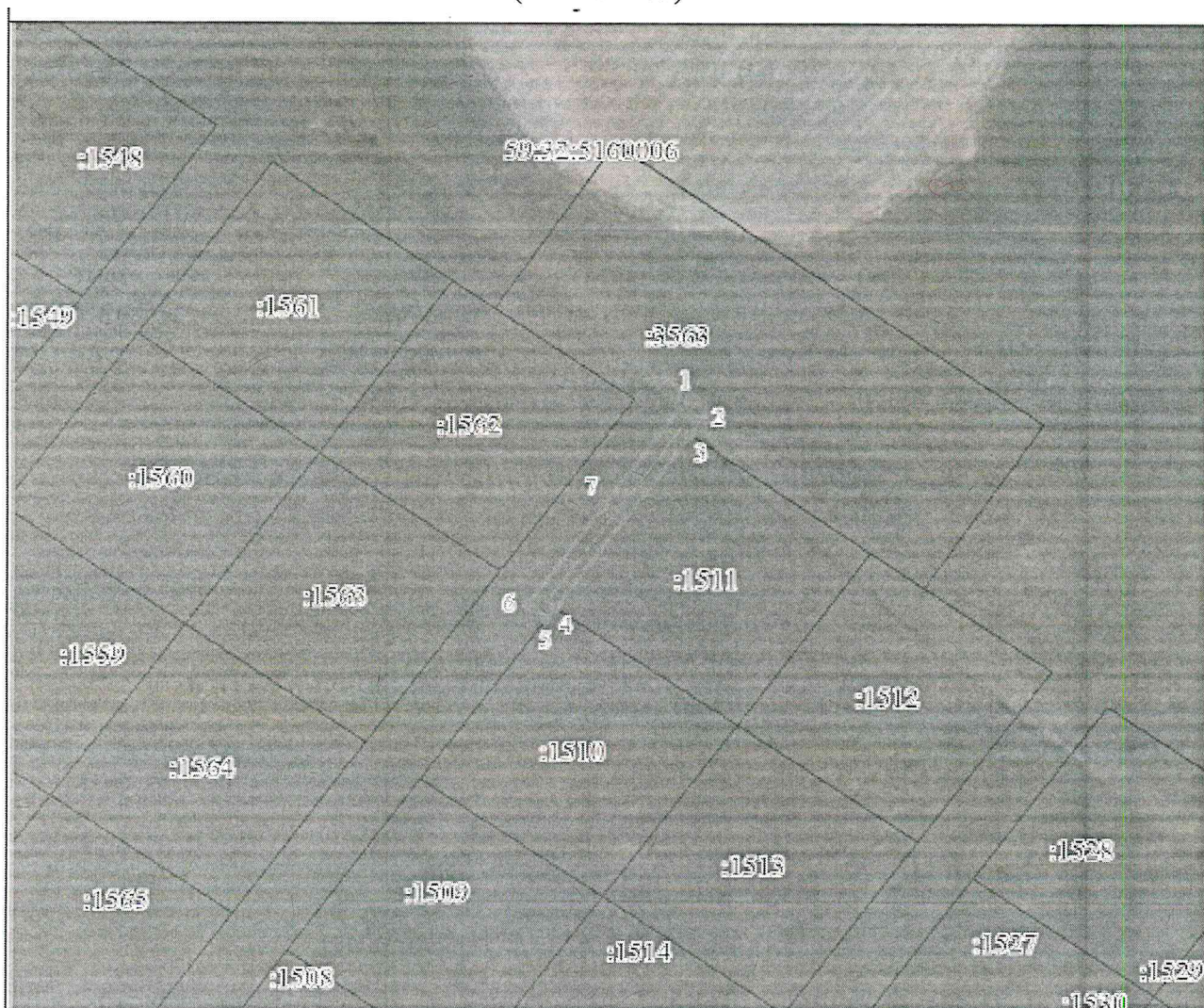
Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Курашим
(4500096179)»



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Наличие номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Наличие кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:5160006:3563**:

- Площадь земельного участка – 4989 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 142 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 284 663 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 57,06 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 года
- Размер платы за сервитут: $142 \times 57,06 \times 49 \times 0,01\% = 39,70$ руб.
- 0,1% от кадастровой стоимости: $142 \times 57,06 \times 0,1\% = 8,10$ руб.
- **Итого размер платы за сервитут составляет: 39,70 руб.**

Размер платы за весь срок сервитута – 39,70 рублей (Тридцать девять рублей 70 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // **УФК по Пермскому краю г. Пермь**

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 02.07.2025 № 1845

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120